

L'information affichée correspond à l'état du rôle au 2 mai 2021. Des modifications éventuelles au rôle d'évaluation pourraient avoir un effet rétroactif à la date du présent relevé.



Val-Morin

3 mai 2021

16h52

Rôle d'évaluation foncière

Val-Morin

en vigueur pour les exercices financiers 2021, 2022 et 2023

1. Identification de l'unité d'évaluation

[Retour au menu](#)


Adresse :	1125, MONTEE DE L' UBAC #104
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4970226, 4970228, 4970230, 4970242, 5645568, 5645573, 5645574, 5645596
Numéro matricule :	5294-83-3687-0-001-0004
Utilisation prédominante :	LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage :	2213
Dossier no :	358594

2. Propriétaire

[Retour au menu](#)


Nom :	VIA SAUVAGIA IMMOBILIER VERSANT NORD INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	Morale
Adresse postale :	4109, RUE DE LA PAROI, SAINTE-ADELE, QUEBEC J8B 0E7
Date d'inscription au rôle :	2012-11-19
Condition particulière d'inscription :	Copropriété divisée

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

[Retour au menu](#)


Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	
Superficie :	715,600 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	2015
Aire d'étages :	128,8 m ²
Genre de construction :	Non disponible
Lien physique :	Intégré
Nombre de logements :	1
Nombre de locaux non résidentiels :	0
Nombre de chambres locatives :	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

[Retour au menu](#)


Date de référence au marché :	2019-07-01
Valeur du terrain :	3 900 \$
Valeur du bâtiment :	367 000 \$
Valeur de l'immeuble :	370 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	351 000 \$

5. Répartition fiscale

[Retour au menu](#)


Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle

Valeur imposable de l'immeuble : 370 900 \$

Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$